



**МИНИСТЕРСТВО  
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-  
КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА  
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ**  
(МИНСТРОЙ РОССИИ)

**ЗАМЕСТИТЕЛЬ МИНИСТРА**

Садовая-Самотечная ул., д. 10/23,  
строение 1, Москва, 127994  
тел. (495) 647-15-80, факс (495) 645-73-40  
[www.minstroyrf.ru](http://www.minstroyrf.ru)

05.12.2017 № 45022-ХМ/09

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Федеральные органы  
исполнительной власти  
Российской Федерации  
(по списку рассылки)**

**Органы исполнительной власти  
субъектов Российской Федерации  
(по списку рассылки)**

**Организации и предприятия,  
входящие в строительный комплекс  
Российской Федерации  
(по списку рассылки)**

В рамках реализации полномочий Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации по выработке и реализации государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере нормирования и ценообразования при проектировании и строительстве Минстрой России сообщает о рекомендуемой величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительства в IV квартале 2017 года, в том числе величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости строительно-монтажных работ, величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости пусконаладочных работ, прогнозных индексов изменения сметной стоимости прочих работ и затрат, а также величине прогнозных индексов изменения сметной стоимости оборудования.

Указанные прогнозные индексы разработаны к сметно-нормативной базе 2001 года в соответствии с положениями Методических рекомендаций по разработке индексов изменения сметной стоимости строительства, утвержденных приказом Минстроя России от 9 февраля 2017 г. № 84/пр, с использованием данных ФАУ «Главгосэкспертиза России», органов исполнительной власти субъектов Российской Федерации за III квартал 2017 года с учетом прогнозного показателя инфляции, установленного Минэкономразвития России, а также письма Госстроя от 27 ноября 2012 г. № 2536-ИП/12/ГС.

Приложение: на 21 л. в 1 экз.

Х.Д. Мавлияров

Исп.: Пяткин М.В.  
Тел. (495) 647-15-80, доб. 60010

Индексы изменения сметной стоимости  
строительно-монтажных и пусконаладочных работ по объектам строительства,  
определеных с применением федеральных и территориальных единичных расценок, на IV квартал 2017 года<sup>1,2,3,8</sup>.

### Центральный федеральный округ

(без НДС)

		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства									
Объект строительства		Bpaнnepcaя oбjaсteBKa	BpoheкceKaя oбjaсteBKa	KaжyкceKaя oбjaсteBKa	KecTpomcKaя oбjaсteBKa	KypceKaя oбjaсteBKa	JинmeкceKaя oбjaсteBKa	PзaхeкceKaя oбjaсteBKa	TyapkeKaя oбjaсteBKa	MocкeKaя oбjaсteBKa	
Много квартирные жилые дома	Кирпичные	<u>6,35</u>	<u>7,10</u>	<u>7,04</u>	<u>6,99</u>	<u>7,34</u>	<u>6,45</u>	<u>5,97</u>	<u>6,63</u>	<u>6,97</u>	<u>6,54</u>
		<u>7,62</u>	<u>8,15</u>	<u>7,55</u>	-	-	-	-	-	<u>7,05</u>	<u>6,06</u>
	Панельные	<u>5,89</u>	<u>6,61</u>	<u>6,27</u>	<u>6,67</u>	<u>6,80</u>	<u>6,22</u>	<u>5,70</u>	<u>6,50</u>	<u>6,41</u>	<u>6,85</u>
		<u>7,64</u>	<u>7,65</u>	<u>6,45</u>	-	-	-	-	-	<u>6,90</u>	<u>5,88</u>
	Монолитные	<u>5,63</u>	<u>6,58</u>	<u>6,30</u>	<u>6,58</u>	<u>6,90</u>	<u>5,93</u>	<u>5,70</u>	<u>6,52</u>	<u>6,64</u>	<u>6,31</u>
		<u>6,30</u>	<u>6,93</u>	<u>6,80</u>	-	-	-	-	-	<u>6,28</u>	-
Прочие		<u>5,92</u>	<u>6,75</u>	<u>6,53</u>	<u>6,73</u>	<u>6,84</u>	<u>6,16</u>	<u>5,78</u>	<u>6,56</u>	<u>6,71</u>	<u>6,48</u>
		<u>6,95</u>	<u>7,47</u>	<u>6,95</u>	-	-	-	-	-	<u>6,64</u>	-
Административные здания		<u>6,24</u>	<u>6,17</u>	<u>6,34</u>	<u>6,33</u>	<u>6,17</u>	<u>6,06</u>	<u>6,02</u>	<u>5,77</u>	<u>6,48</u>	<u>6,42</u>
		<u>6,65</u>	<u>6,97</u>	<u>6,42</u>	-	-	-	-	-	<u>6,03</u>	-
Объекты образования	Детские сады	<u>6,17</u>	<u>6,60</u>	<u>6,40</u>	<u>6,54</u>	<u>6,32</u>	<u>6,01</u>	<u>6,28</u>	<u>5,88</u>	<u>6,68</u>	<u>6,24</u>
		<u>7,27</u>	<u>7,02</u>	<u>7,34</u>	-	-	-	-	-	<u>6,02</u>	<u>6,31</u>
Объекты здравоохранения	Школы	<u>6,09</u>	<u>6,34</u>	<u>6,34</u>	<u>6,27</u>	<u>6,14</u>	<u>5,86</u>	<u>6,19</u>	<u>5,89</u>	<u>6,44</u>	<u>5,95</u>
		<u>7,21</u>	<u>7,40</u>	<u>7,09</u>	-	-	-	-	-	<u>5,76</u>	<u>5,97</u>
Объекты спортивного назначения	Прочие	<u>6,15</u>	<u>6,54</u>	<u>6,38</u>	<u>6,46</u>	<u>6,28</u>	<u>6,05</u>	<u>6,20</u>	<u>5,89</u>	<u>6,60</u>	<u>6,14</u>
		<u>7,26</u>	<u>7,16</u>	<u>7,26</u>	-	-	-	-	-	<u>5,93</u>	<u>6,21</u>
Больницы	Поликлиники	<u>6,99</u>	<u>7,24</u>	<u>7,00</u>	<u>7,08</u>	<u>7,12</u>	<u>6,49</u>	<u>6,28</u>	<u>6,24</u>	<u>7,42</u>	<u>6,77</u>
		<u>8,00</u>	<u>8,36</u>	<u>7,44</u>	-	-	-	-	-	<u>5,93</u>	<u>6,48</u>
Прочие	Больницы	<u>6,60</u>	<u>6,93</u>	<u>7,06</u>	<u>6,75</u>	<u>6,81</u>	<u>6,55</u>	<u>6,24</u>	<u>5,83</u>	<u>7,04</u>	<u>6,77</u>
		<u>7,12</u>	<u>7,48</u>	<u>7,13</u>	-	-	-	-	-	<u>6,41</u>	<u>6,63</u>
Объекты спортивного назначения		<u>6,81</u>	<u>7,08</u>	<u>7,11</u>	<u>6,86</u>	<u>6,90</u>	<u>6,40</u>	<u>6,25</u>	<u>5,97</u>	<u>7,23</u>	<u>6,81</u>
		<u>7,49</u>	<u>7,88</u>	<u>7,30</u>	-	-	-	-	-	<u>6,58</u>	<u>6,52</u>
		<u>6,41</u>	<u>6,63</u>	<u>6,56</u>	<u>6,49</u>	<u>6,30</u>	<u>6,17</u>	<u>6,11</u>	<u>6,14</u>	<u>6,73</u>	<u>6,56</u>
		<u>7,07</u>	<u>7,44</u>	<u>7,00</u>	-	-	-	-	-	<u>6,55</u>	<u>7,06</u>

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства									
	Благоустройство	Благоустройство	Благоустройство	Благоустройство	Благоустройство	Благоустройство	Благоустройство	Благоустройство	Благоустройство	Благоустройство
Объекты культуры	<u>6,71</u>	<u>7,06</u>	<u>7,03</u>	<u>6,93</u>	<u>6,88</u>	<u>6,34</u>	<u>6,16</u>	<u>6,35</u>	<u>7,16</u>	<u>6,80</u>
	<u>7,85</u>	<u>7,84</u>	<u>7,44</u>	-	-	-	-	-	<u>6,89</u>	-
Котельные	<u>6,61</u>	<u>6,64</u>	<u>6,62</u>	<u>6,60</u>	<u>6,54</u>	<u>6,40</u>	<u>6,63</u>	<u>6,16</u>	<u>6,77</u>	<u>6,63</u>
	<u>7,42</u>	<u>6,99</u>	<u>7,28</u>	-	-	-	-	-	-	<u>6,63</u>
Очистные сооружения	<u>6,36</u>	<u>6,93</u>	<u>6,84</u>	<u>6,62</u>	<u>6,20</u>	<u>6,13</u>	<u>7,05</u>	<u>6,27</u>	<u>6,90</u>	<u>6,61</u>
	<u>7,44</u>	<u>7,17</u>	<u>7,58</u>	-	-	-	-	-	-	<u>6,54</u>
Внешние инженерные сети теплоснабжения	<u>5,66</u>	<u>5,57</u>	<u>5,22</u>	<u>5,93</u>	<u>5,64</u>	<u>5,93</u>	<u>6,11</u>	<u>5,53</u>	<u>5,89</u>	<u>5,56</u>
	<u>6,61</u>	<u>5,51</u>	<u>6,00</u>	-	-	-	-	-	-	<u>5,30</u>
Внешние инженерные сети водопровода	<u>4,85</u>	<u>4,98</u>	<u>5,22</u>	<u>4,78</u>	<u>4,51</u>	<u>4,63</u>	<u>5,08</u>	<u>4,49</u>	<u>5,31</u>	<u>5,19</u>
	<u>4,85</u>	<u>4,95</u>	<u>5,85</u>	-	-	-	-	-	-	<u>4,97</u>
Внешние инженерные сети канализации	<u>6,83</u>	<u>7,34</u>	<u>7,81</u>	<u>7,25</u>	<u>7,12</u>	<u>7,46</u>	<u>7,78</u>	<u>6,52</u>	<u>8,06</u>	<u>7,20</u>
	<u>8,19</u>	<u>7,70</u>	<u>8,51</u>	-	-	-	-	-	-	<u>7,94</u>
Внешние инженерные сети газоснабжения	<u>5,76</u>	<u>6,41</u>	<u>6,98</u>	<u>6,73</u>	<u>6,35</u>	<u>5,93</u>	<u>6,92</u>	<u>6,12</u>	<u>7,05</u>	<u>5,57</u>
	<u>6,71</u>	<u>7,41</u>	<u>7,45</u>	-	-	-	-	-	-	<u>6,65</u>
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	<u>4,87</u>	<u>4,73</u>	<u>5,02</u>	<u>5,25</u>	<u>4,99</u>	<u>5,16</u>	<u>5,16</u>	<u>4,55</u>	<u>5,41</u>	<u>4,64</u>
	<u>4,49</u>	<u>4,82</u>	<u>5,79</u>	-	-	-	-	-	-	<u>4,87</u>
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	<u>5,12</u>	<u>5,04</u>	<u>5,74</u>	<u>5,48</u>	<u>4,96</u>	<u>5,04</u>	<u>5,30</u>	<u>4,93</u>	<u>5,55</u>	<u>5,14</u>
	<u>4,52</u>	<u>6,51</u>	<u>6,46</u>	-	-	-	-	-	-	<u>5,96</u>
Воздушная прокладка провода с медными жилами	<u>4,53</u>	<u>4,32</u>	<u>4,63</u>	<u>5,08</u>	<u>4,61</u>	<u>4,76</u>	<u>4,66</u>	<u>4,10</u>	<u>4,86</u>	<u>4,62</u>
	<u>4,26</u>	<u>4,37</u>	<u>5,28</u>	-	-	-	-	-	-	<u>4,63</u>
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	<u>4,22</u>	<u>4,21</u>	<u>4,34</u>	<u>5,16</u>	<u>4,30</u>	<u>4,25</u>	<u>4,65</u>	<u>4,12</u>	<u>4,33</u>	<u>4,06</u>
	<u>3,92</u>	<u>5,40</u>	<u>5,88</u>	-	-	-	-	-	-	<u>4,03</u>
Сети наружного освещения	<u>6,75</u>	<u>7,61</u>	<u>7,41</u>	<u>7,20</u>	<u>7,15</u>	<u>6,92</u>	<u>7,76</u>	<u>6,91</u>	<u>7,21</u>	<u>7,00</u>
	<u>7,54</u>	<u>7,57</u>	<u>7,84</u>	-	-	-	-	-	-	<u>6,90</u>
Прочие объекты <sup>5</sup>	<u>6,73</u>	<u>7,05</u>	<u>6,89</u>	<u>6,88</u>	<u>6,73</u>	<u>6,51</u>	<u>6,15</u>	<u>6,47</u>	<u>7,13</u>	<u>6,87</u>
	<u>7,50</u>	<u>7,57</u>	<u>7,44</u>	-	-	-	-	-	-	<u>6,78</u>
Пусконаладочные работы	<u>11,67</u>	<u>13,11</u>	<u>12,39</u>	<u>12,03</u>	<u>13,14</u>	<u>12,06</u>	<u>12,31</u>	<u>10,74</u>	<u>12,35</u>	<u>11,92</u>
	<u>16,07</u>	<u>13,11</u>	<u>12,97</u>	-	-	-	-	-	-	<u>12,76</u>
Автомобильные перевозки <sup>4</sup>	<u>5,81</u>	<u>6,89</u>	<u>8,72</u>	<u>6,59</u>	<u>5,76</u>	<u>6,74</u>	<u>8,91</u>	<u>6,48</u>	<u>6,93</u>	<u>5,36</u>
Электрификация железных дорог <sup>4</sup>	<u>5,19</u>	<u>5,41</u>	<u>5,24</u>	<u>5,16</u>	<u>5,42</u>	<u>5,22</u>	<u>5,29</u>	<u>4,98</u>	<u>5,25</u>	<u>5,08</u>
Железные дороги <sup>4</sup>	<u>7,53</u>	<u>7,73</u>	<u>7,55</u>	<u>7,54</u>	<u>7,75</u>	<u>7,55</u>	<u>7,61</u>	<u>7,41</u>	<u>7,59</u>	<u>7,63</u>
Аэродромы гражданского назначения	<u>8,40</u>	<u>—</u>	<u>7,42</u>	<u>8,71</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>—</u>	<u>7,70</u>	<u>6,46</u>	<u>6,85</u>
	<u>7,59</u>	<u>—</u>	<u>7,38</u>	-	-	-	-	-	-	<u>6,88</u>

г. Москва

### Северо-Западный федеральный округ

(без НДС)

#### Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства																	
		Pecnyginae Komin (1 зона)		Pecnyginae Komin (2 зона)		Pecnyginae Komin (3 зона)		Pecnyginae Komin (4 зона)		Pecnyginae Komin (5 зона)		Horoponika o6jactv Mypmachka o6jactv		Horoponika o6jactv Kajininhpajkera o6jactv		Horoponika o6jactv Hehlekinh arthomnypin okpyr		Cahkt-Hetep6ypr	
		Кирпичные	Бетонные	Кирпичные	Бетонные	Кирпичные	Бетонные	Кирпичные	Бетонные	Кирпичные	Бетонные	Кирпичные	Бетонные	Кирпичные	Бетонные	Кирпичные	Бетонные		
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	7,28	9,13	9,07	10,73	10,87	9,84	11,91	16,18	11,33	8,02	11,23	7,90	7,08	7,20				
	Бетонные	5,75	8,37	8,37	8,37	8,37	8,07	8,07	2,72	6,01	7,43	7,16	-	-	6,52				
	Панельные	8,44	9,06	9,61	10,58	10,95	10,86	8,08	9,47	12,35	9,33	7,66	10,37	7,63	6,22	7,74			
	Монолитные	6,86	7,85	7,85	7,85	7,85	6,65	6,65	4,30	5,70	6,94	6,68	-	-	7,31				
Прочие	Кирпичные	7,43	7,94	8,60	9,62	9,76	9,87	8,26	10,07	13,82	9,51	7,60	9,65	6,88	6,42	7,16			
	Бетонные	6,89	8,53	8,93	10,07	10,31	10,39	8,74	10,57	14,36	10,05	7,45	10,36	7,37	6,59	6,73			
Административные здания	Кирпичные	5,63	7,57	7,57	7,57	7,57	7,57	7,17	7,17	3,26	6,06	6,82	6,48	-	-	6,21			
	Бетонные	7,05	8,00	8,30	9,38	9,49	9,61	8,61	10,36	14,09	10,84	7,07	8,98	6,72	6,85	6,60			
Объекты образования	Кирпичные	5,64	7,11	7,11	7,11	7,11	7,11	7,13	7,13	4,32	5,95	6,28	5,75	-	-	5,79			
	Бетонные	6,69	7,93	8,43	9,37	9,48	9,64	8,21	9,70	12,86	11,96	7,22	8,43	6,42	6,74	6,29			
Объекты здравоохранения	Кирпичные	6,13	6,74	6,74	6,74	6,74	6,74	6,87	6,87	4,31	6,91	5,86	5,84	-	-	6,21			
	Бетонные	6,43	7,34	7,61	8,59	8,68	8,78	7,98	9,56	12,92	10,69	6,60	8,24	6,21	6,72	6,20			
Объекты здравоохранения	Кирпичные	5,61	6,54	6,54	6,54	6,54	6,54	6,58	6,58	4,17	6,46	5,76	5,64	-	-	5,77			
	Бетонные	6,59	7,74	8,17	9,11	9,22	9,37	8,14	9,66	12,88	11,54	7,06	8,37	6,35	6,73	6,26			
Объекты здравоохранения	Кирпичные	5,94	6,66	6,66	6,66	6,66	6,66	6,77	6,77	4,26	6,81	5,82	5,78	-	-	6,05			
	Бетонные	7,91	8,90	9,46	10,69	10,87	11,08	9,95	11,71	15,76	12,73	7,86	10,13	7,71	7,17	7,29			
Объекты здравоохранения	Кирпичные	6,19	7,40	7,40	7,40	7,40	7,40	8,20	8,20	3,72	6,45	6,52	6,48	-	-	6,81			
	Бетонные	8,50	8,60	8,66	9,65	9,80	9,88	9,03	10,63	14,04	11,07	7,89	9,44	7,82	7,67	7,65			
Объекты спортивного назначения	Кирпичные	6,85	7,49	7,49	7,49	7,49	7,49	7,54	7,54	4,83	6,75	6,19	6,84	-	-	7,03			
	Бетонные	8,28	8,72	8,97	10,05	10,22	10,35	9,45	11,10	14,64	11,70	7,87	9,67	7,76	7,47	7,55			
Объекты культуры	Кирпичные	6,66	7,48	7,48	7,48	7,48	7,48	7,87	7,87	4,28	6,62	6,30	6,69	-	-	6,95			
	Бетонные	7,61	8,08	8,45	9,50	9,62	9,71	8,62	10,42	13,92	11,33	7,03	9,19	7,25	6,84	7,00			
Объекты культуры	Кирпичные	6,47	7,53	7,53	7,53	7,53	7,53	7,12	7,12	4,66	6,13	6,48	6,19	-	-	6,12			
	Бетонные	8,10	9,04	9,46	10,66	10,82	11,01	9,55	11,30	15,01	12,70	8,21	9,82	7,76	7,25	7,47			
Котельные	Кирпичные	6,72	7,81	7,81	7,81	7,81	7,81	7,91	7,91	4,04	6,40	6,47	6,55	-	-	6,48			
	Бетонные	7,70	8,26	8,46	9,54	9,66	9,79	8,92	10,54	13,97	11,86	7,86	9,04	7,14	7,13	7,05			
Котельные	Кирпичные	6,45	7,46	7,46	7,46	7,46	7,46	7,50	7,50	4,41	6,22	5,56	6,08	-	-	6,29			

**Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства**

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства									
	Peчнy6инка Kомн (1 зона)	Peчнy6инка Kомн (2 зона)	Peчнy6инка Kомн (3 зона)	Peчнy6инка Kомн (4 зона)	Peчнy6инка Kомн (5 зона)	Apxаренпика oбъектов пользования	Kaининрпакера oбъектов пользования	Mypмакерка oбъектов пользования	Hороподнка oбъектов пользования	C. Charkr-Herpe6yp
Очистные сооружения	7,87	9,07	9,65	10,71	10,89	11,03	8,94	10,48	13,47	7,23
Внешние инженерные сети теплоснабжения	7,10	7,54	7,54	7,54	7,54	7,32	7,32	5,13	7,21	7,06
Внешние инженерные сети канализации	5,46	6,60	6,59	7,33	7,33	7,23	8,32	10,65	7,74	6,99
Внешние инженерные сети газоснабжения	4,94	5,69	5,69	5,69	5,69	5,77	5,77	4,94	5,89	6,07
Внешние инженерные сети водопровода	6,04	6,19	6,26	6,92	7,02	7,04	6,83	8,22	11,06	5,52
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	5,43	5,92	5,92	5,92	5,92	5,92	5,52	5,52	4,70	4,62
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,87	6,14	6,02	7,02	6,98	7,06	7,22	8,88	12,30	8,63
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,84	4,99	4,99	4,99	4,99	4,99	6,25	6,25	4,52	5,51
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	5,31	5,05	4,87	5,11	5,16	5,20	5,32	5,75	6,62	5,48
Сети наружного освещения	8,80	9,48	9,40	10,96	10,93	11,00	10,73	13,42	19,10	9,25
Прочие объекты <sup>5</sup>	7,77	9,03	9,37	10,52	10,71	10,76	9,27	10,86	14,25	14,36
Пусконаладочные работы	6,41	7,56	7,56	7,56	7,56	7,56	7,63	7,63	4,23	15,06
Автомобильные перевозки <sup>4</sup>	12,90	16,26	16,26	20,02	20,04	20,08	22,15	31,12	50,17	5,56
Электрификация железных дорог <sup>4</sup>	5,53	6,10	-	-	-	-	6,99	-	5,68	5,66
Железные дороги <sup>4</sup>	7,97	8,44	-	-	-	-	9,46	-	8,18	8,05
Аэрродромы гражданского назначения	8,83	10,27	10,28	11,40	12,54	11,19	10,31	11,04	12,15	-
	7,13	7,39	7,39	7,39	7,39	8,34	8,34	8,34	7,42	-

**Южный федеральный округ**

(без НДС)

		<b>Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства</b>			
<b>Объект строительства</b>	<b>Борторгачка ограждение</b>	<b>Капитальная ремонтная работа</b>		<b>Потребка ограждение</b>	
		<b>Капитальная ремонтная работа</b>	<b>Потребка ограждение</b>	<b>Капитальная ремонтная работа</b>	<b>Потребка ограждение</b>
<b>Многоквартирные жилые дома</b>	Кирпичные	7,29	7,16	6,17	5,93
	8,06	7,22	6,26	6,71	-
	7,00	7,05	5,93	6,58	6,53
	6,67	6,97	6,13	7,03	-
	6,83	6,87	6,13	6,01	6,40
	6,68	6,05	6,49	6,25	-
<b>Прочие</b>	6,91	7,02	6,07	6,11	6,77
	6,99	6,60	6,32	6,55	-
	6,12	6,16	6,00	5,96	6,62
	5,86	5,66	6,47	6,21	-
	6,07	6,51	5,99	5,84	6,61
	6,50	5,55	6,79	6,61	-
<b>Административные здания</b>	Школы	5,99	5,97	5,81	5,74
	5,52	5,29	6,54	6,50	-
	6,06	6,32	5,93	5,79	5,77
	6,14	5,48	6,71	6,57	-
	6,95	6,89	6,49	6,81	6,31
	6,76	6,71	6,48	6,80	-
<b>Объекты образования</b>	Больницы	6,89	6,61	6,55	6,37
	6,61	5,89	6,66	6,82	-
	6,97	6,81	6,52	7,17	6,32
	6,65	6,25	6,59	7,04	-
	6,40	6,32	6,25	6,18	6,36
	6,03	5,92	6,54	6,75	-
<b>Объекты спортивного назначения</b>	Прочие	7,18	6,94	6,73	6,46
	6,61	6,64	6,92	7,23	-
	6,33	6,41	6,56	6,52	6,75
	6,71	6,29	6,74	6,98	-
	6,78	6,75	6,92	7,05	6,85
	7,57	5,99	7,05	7,47	-
<b>Объекты культуры</b>	Котельные	-	-	-	-
	6,78	-	-	-	-
	6,71	-	-	-	-
	6,33	-	-	-	-
	6,78	-	-	-	-
	7,57	-	-	-	-
<b>Очистные сооружения</b>	Очистные сооружения	-	-	-	-
	6,78	-	-	-	-
	6,71	-	-	-	-
	6,33	-	-	-	-
	6,78	-	-	-	-
	7,57	-	-	-	-

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
		Базовый ожидаемый индекс	Капитализирован индекс	Печатный индекс	Печатный индекс
Внешние инженерные сети теплоснабжения		<u>6,41</u> 4,48	<u>5,97</u> 5,71	<u>5,78</u> 6,02	<u>6,54</u> 6,75
Внешние инженерные сети водопровода		<u>4,95</u> 5,62	<u>4,83</u> 4,55	<u>5,37</u> 5,92	<u>5,46</u> 5,53
Внешние инженерные сети канализации		<u>8,28</u> 6,79	<u>7,55</u> 7,22	<u>9,03</u> 7,48	<u>8,22</u> 8,91
Внешние инженерные сети газоснабжения		<u>6,79</u> 6,97	<u>6,17</u> 6,27	<u>7,68</u> 7,26	<u>7,38</u> 7,62
Подземная прокладка кабеля с медными жилами		<u>5,02</u> 6,88	<u>4,77</u> 5,27	<u>5,24</u> 5,13	<u>4,95</u> 5,17
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами		<u>5,13</u> 6,59	<u>4,62</u> 5,13	<u>5,92</u> 5,78	<u>5,58</u> 7,28
Воздушная прокладка провода с медными жилами		<u>4,46</u> 6,15	<u>4,62</u> 4,86	<u>4,71</u> 4,49	<u>4,37</u> 4,42
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами		<u>4,03</u> 5,29	<u>4,20</u> 4,28	<u>4,32</u> 4,06	<u>4,53</u> 5,73
Сети наружного освещения		<u>8,15</u> 7,98	<u>7,23</u> 7,47	<u>8,29</u> 8,30	<u>7,55</u> 8,18
Прочие объекты <sup>5</sup>		<u>6,95</u> 6,85	<u>6,85</u> 6,36	<u>6,52</u> 6,65	<u>6,59</u> 7,02
Пусконаладочные работы		<u>12,89</u> 13,08	<u>10,95</u> 14,15	<u>11,84</u> 14,71	<u>11,03</u> 11,03
Автомобильные перевозки <sup>4</sup>		<u>8,37</u>	<u>8,82</u>	<u>10,64</u>	<u>9,39</u>
Электрификация железных дорог <sup>4</sup>		<u>5,35</u>	<u>5,03</u>	<u>5,15</u>	<u>4,99</u>
Железные дороги <sup>4</sup>		<u>7,72</u>	<u>7,72</u>	<u>7,54</u>	<u>7,50</u>
Аэродромы гражданского назначения		<u>7,70</u> 7,22	<u>-</u>	<u>7,42</u> 6,66	<u>-</u>

Северо-Кавказский федеральный округ

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ГЕР-2001 по объектам строительства					
		Кирпичные	Бетонно-стяжные (1 зона)	Бетонно-стяжные (2 зона)	Бетонно-стяжные (3 зона)	Бетонно-стяжные (4 зона)	Бетонно-стяжные (5 зона)
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	<u>7,12</u>	<u>6,56</u>	<u>6,86</u>	<u>7,24</u>	<u>7,87</u>	<u>6,58</u>
	Панельные	<u>6,46</u>	<u>6,91</u>	<u>7,22</u>	<u>7,37</u>	<u>8,24</u>	<u>7,84</u>
	Монолитные	<u>6,13</u>	<u>6,40</u>	<u>6,81</u>	<u>7,07</u>	<u>7,64</u>	<u>6,15</u>
	Прочие	<u>6,50</u>	<u>6,54</u>	<u>6,83</u>	<u>6,46</u>	<u>7,56</u>	<u>7,20</u>
	Административные здания	<u>7,20</u>	<u>6,89</u>	<u>6,12</u>	<u>6,73</u>	<u>7,27</u>	<u>6,30</u>
	Детские сады	<u>6,75</u>	<u>6,52</u>	<u>6,06</u>	<u>6,45</u>	<u>7,54</u>	<u>6,15</u>
Объекты образования	Школы	<u>6,60</u>	<u>6,60</u>	<u>5,95</u>	<u>7,21</u>	<u>7,28</u>	<u>6,10</u>
	Прочие	<u>6,70</u>	<u>6,56</u>	<u>6,05</u>	<u>7,08</u>	<u>7,16</u>	<u>7,16</u>
	Поликлиники	<u>6,88</u>	<u>6,75</u>	<u>7,53</u>	<u>7,03</u>	<u>7,30</u>	<u>5,91</u>
Объекты здравоохранения	Больницы	<u>6,79</u>	<u>6,97</u>	<u>7,67</u>	<u>7,91</u>	<u>7,14</u>	<u>6,85</u>
	Прочие	<u>6,85</u>	<u>6,89</u>	<u>7,60</u>	<u>7,60</u>	<u>7,90</u>	<u>7,97</u>
	Объекты спортивного назначения	<u>6,11</u>	<u>6,46</u>	<u>6,57</u>	<u>7,47</u>	<u>7,41</u>	<u>6,85</u>
Объекты культуры		<u>6,58</u>	<u>7,02</u>	<u>7,27</u>	<u>7,95</u>	<u>7,47</u>	<u>7,46</u>
	Котельные	<u>6,48</u>	<u>6,55</u>	<u>7,19</u>	<u>7,84</u>	<u>7,55</u>	<u>6,48</u>
Очистные сооружения		<u>6,35</u>	<u>6,71</u>	<u>7,06</u>	<u>7,24</u>	<u>7,54</u>	<u>6,35</u>

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства						
		Peчyгjинea Tlarectan (1 зoиa)	Ka6apainka Barikapcras	Kapraebo- yepkeccras	Cebepharas Ocenira -	Peчyгjинea Arahns	Peчyгjинea Hecchekaa	Peчyгjинea Craoponotper
Внешние инженерные сети теплоснабжения	<u>5,94</u>	<u>5,97</u>	<u>5,89</u>	<u>6,33</u>	<u>6,00</u>	<u>5,94</u>	<u>5,82</u>	<u>6,01</u>
Внешние инженерные сети водопровода	<u>4,60</u>	<u>5,28</u>	<u>5,26</u>	<u>5,66</u>	<u>5,17</u>	<u>4,60</u>	<u>5,40</u>	<u>4,63</u>
Внешние инженерные сети канализации	<u>7,02</u>	<u>8,74</u>	<u>8,24</u>	<u>8,41</u>	<u>8,49</u>	<u>7,02</u>	<u>8,75</u>	<u>7,68</u>
Внешние инженерные сети газоснабжения	<u>5,94</u>	<u>7,27</u>	<u>7,21</u>	<u>7,56</u>	<u>6,93</u>	<u>5,94</u>	<u>7,42</u>	<u>6,05</u>
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	<u>4,04</u>	<u>4,93</u>	<u>5,23</u>	<u>5,13</u>	<u>4,85</u>	<u>4,04</u>	<u>5,82</u>	<u>4,17</u>
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	<u>5,01</u>	<u>5,50</u>	<u>6,01</u>	<u>6,57</u>	<u>4,91</u>	<u>5,01</u>	<u>6,27</u>	<u>5,24</u>
Воздушная прокладка провода с медными жилами	<u>3,62</u>	<u>4,30</u>	<u>4,84</u>	<u>4,52</u>	<u>4,30</u>	<u>3,62</u>	<u>4,41</u>	<u>3,67</u>
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	<u>4,20</u>	<u>4,31</u>	<u>4,59</u>	<u>5,04</u>	<u>4,20</u>	<u>4,20</u>	<u>4,92</u>	<u>4,26</u>
Сети наружного освещения	<u>7,08</u>	<u>8,20</u>	<u>7,90</u>	<u>8,26</u>	<u>7,70</u>	<u>7,08</u>	<u>8,12</u>	<u>7,49</u>
Прочие объекты <sup>5</sup>	<u>7,24</u>	<u>6,94</u>	<u>6,64</u>	<u>7,30</u>	<u>7,80</u>	<u>6,62</u>	<u>7,11</u>	<u>7,46</u>
Пусконаладочные работы	<u>12,07</u>	<u>11,39</u>	<u>14,35</u>	<u>14,75</u>	<u>12,75</u>	<u>12,07</u>	<u>12,83</u>	<u>12,83</u>
Автомобильные перевозки <sup>4</sup>	<u>6,20</u>	<u>7,43</u>	<u>8,10</u>	<u>7,67</u>	<u>8,80</u>	<u>8,05</u>		
Электрификация железных дорог <sup>4</sup>	<u>6,12</u>	<u>5,85</u>	<u>5,11</u>	<u>5,55</u>	<u>6,13</u>	<u>5,29</u>		
Железные дороги <sup>4</sup>	<u>7,69</u>	<u>7,20</u>	<u>7,26</u>	<u>7,00</u>	<u>7,69</u>	<u>7,16</u>		
Аэродромы гражданского назначения	-	-	<u>5,99</u>	<u>7,41</u>	-	<u>6,32</u>	<u>5,99</u>	-

# Приволжский федеральный округ

(без НДС)

		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства					
Объект строительства		Нормативная величина Методика Печати № 3а	Нормативная величина Методика Печати № 1	Нормативная величина Методика Печати № 2	Нормативная величина Методика Печати № 3	Нормативная величина Методика Печати № 4	Нормативная величина Методика Печати № 5
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	<u>6,81</u>	<u>6,26</u>	<u>5,86</u>	<u>6,97</u>	<u>7,52</u>	<u>6,59</u>
		7,52	7,23	6,71	8,81	7,62	6,73
	Панельные	<u>6,22</u>	<u>6,31</u>	<u>5,97</u>	<u>7,14</u>	<u>7,21</u>	<u>5,94</u>
		6,58	6,64	6,17	7,74	7,20	6,29
	Монолитные	<u>6,48</u>	<u>5,93</u>	<u>5,79</u>	<u>6,57</u>	<u>6,90</u>	<u>5,94</u>
		6,25	6,31	6,15	6,99	7,10	5,99
	Прочие	<u>6,51</u>	<u>6,12</u>	<u>5,83</u>	<u>6,85</u>	<u>7,18</u>	<u>6,15</u>
		6,67	6,66	6,32	7,70	7,31	6,29
		<u>6,35</u>	<u>5,78</u>	<u>5,67</u>	<u>5,95</u>	<u>6,06</u>	<u>6,46</u>
		6,51	5,63	5,75	6,18	6,50	7,00
Административные здания	Детские сады	<u>6,43</u>	<u>5,80</u>	<u>5,61</u>	<u>6,02</u>	<u>6,44</u>	<u>6,67</u>
		6,01	5,95	5,99	6,34	6,68	6,87
	Школы	<u>6,14</u>	<u>5,62</u>	<u>5,43</u>	<u>5,81</u>	<u>5,92</u>	<u>6,32</u>
		6,00	5,78	5,90	6,09	6,44	6,87
	Прочие	<u>6,34</u>	<u>5,75</u>	<u>5,55</u>	<u>5,95</u>	<u>6,25</u>	<u>6,57</u>
Объекты образования		6,01	5,90	6,15	6,25	6,58	7,18
		<u>6,28</u>	<u>6,20</u>	<u>6,22</u>	<u>6,57</u>	<u>7,15</u>	<u>6,71</u>
	Поликлиники	6,45	6,61	6,31	7,40	7,04	6,99
	Больницы	<u>6,59</u>	<u>6,19</u>	<u>6,33</u>	<u>6,27</u>	<u>6,89</u>	<u>6,81</u>
Объекты здравоохранения	Прочие	<u>6,48</u>	<u>6,14</u>	<u>6,05</u>	<u>6,35</u>	<u>6,74</u>	<u>6,87</u>
		6,48	6,19	6,29	6,35	6,95	6,75
		6,15	6,30	6,19	6,71	6,82	6,90
Объекты спортивного назначения		<u>6,79</u>	<u>5,99</u>	<u>5,62</u>	<u>6,36</u>	<u>6,44</u>	<u>6,56</u>
	Котельные	6,73	5,99	5,62	6,40	6,69	6,56
	Очистные сооружения	<u>7,03</u>	<u>6,40</u>	<u>6,14</u>	<u>6,73</u>	<u>7,21</u>	<u>6,89</u>
Объекты культуры		7,34	6,95	6,47	7,30	7,48	7,42
		<u>6,55</u>	<u>6,00</u>	<u>6,02</u>	<u>6,37</u>	<u>6,58</u>	<u>6,91</u>
		6,58	6,25	6,26	6,61	6,77	7,17

		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства						
Объект строительства	Маркировка	Печати	Номера	Печати	Номера	Печати	Номера	Печати
Внешние инженерные сети теплоснабжения	5,14 5,18	5,80 5,83	5,50 5,22	5,16 5,11	5,96 5,91	6,04 6,17	5,70 5,26	5,41 5,09
Внешние инженерные сети водопровода	4,84 5,87	4,65 4,64	4,71 5,88	4,87 5,04	5,15 5,48	5,11 5,70	5,31 5,55	5,36 5,58
Внешние инженерные сети канализации	7,66 7,67	6,97 6,95	7,22 6,68	7,61 7,28	7,68 7,52	7,97 7,66	7,65 7,55	8,15 7,59
Внешние инженерные сети газоснабжения	6,33 6,97	6,30 6,28	6,28 6,36	6,47 6,40	6,41 6,54	6,68 7,07	6,71 6,97	7,17 6,66
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	4,55 4,68	5,50 5,61	4,70 5,16	4,61 4,63	4,90 4,83	5,52 5,55	5,23 5,91	5,13 5,35
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,19 5,38	4,97 5,14	4,91 4,64	4,98 5,13	5,02 4,96	5,86 5,88	5,49 5,61	5,55 5,75
Воздушная прокладка провода с медными жилами	4,44 4,46	4,94 4,95	4,08 4,47	4,12 4,25	4,64 4,50	4,95 4,87	4,57 5,15	4,51 4,94
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	4,44 4,49	4,57 4,58	3,96 4,13	4,09 4,31	4,49 4,47	4,81 4,69	4,10 4,49	4,44 4,58
Сети наружного освещения	7,71 7,68	6,81 7,11	6,99 6,49	7,55 7,81	7,48 7,35	7,54 7,49	7,92 8,02	8,13 6,47
Прочие объекты <sup>5</sup>	7,03 6,90	6,46 6,74	6,14 6,48	6,64 6,96	7,10 7,07	6,89 6,91	7,33 7,07	7,05 7,43
Пусконаладочные работы	11,77 13,96	11,12 11,87	11,51 12,24	12,35 13,28	10,51 10,61	13,07 12,27	13,33 11,25	13,73 10,57
Автомобильные перевозки <sup>4</sup>	7,74	6,81	7,47	6,88	7,65	6,91	6,56	7,92
Электрификация железных дорог <sup>4</sup>	5,17	5,13	5,08	5,28	4,97	5,37	-	5,51
Железные дороги <sup>4</sup>	7,38	7,26	7,20	7,48	7,45	7,32	-	7,48
Аэродромы гражданского назначения	-	6,94 7,08	6,17 6,44	6,59 4,93	8,06 5,55	7,81 6,95	-	7,80 -

Строительство

Установка оборудования

		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства			
Объект строительства	Кирпичные стены	Строительство жилых зданий		Строительство недвижимости на земельных участках	
		Кирпичные стены	Бетонные стены	Жилые здания	Недвижимость на земельных участках
Много квартирные жилые дома	Кирпичные	<u>6,93</u>	<u>7,43</u>	<u>7,85</u>	<u>6,22</u>
	-	-	<u>6,85</u>	-	<u>5,77</u>
	Панельные	<u>6,89</u>	<u>7,65</u>	<u>7,04</u>	<u>6,01</u>
	-	-	<u>6,67</u>	-	<u>5,55</u>
Монолитные	<u>6,62</u>	<u>6,90</u>	<u>7,29</u>	<u>6,18</u>	<u>8,37</u>
	-	<u>5,86</u>	-	<u>5,73</u>	-
Прочие	<u>6,80</u>	<u>7,21</u>	<u>7,31</u>	<u>6,15</u>	<u>8,81</u>
	-	<u>6,26</u>	-	<u>5,70</u>	-
Административные здания	<u>6,43</u>	<u>7,00</u>	<u>7,02</u>	<u>6,32</u>	<u>7,85</u>
	-	<u>5,78</u>	-	<u>5,92</u>	-
	<u>6,59</u>	<u>6,69</u>	<u>7,41</u>	<u>6,14</u>	<u>7,86</u>
	-	<u>6,59</u>	-	<u>5,87</u>	-
Объекты образования	<u>6,18</u>	<u>6,43</u>	<u>7,03</u>	<u>5,96</u>	<u>7,46</u>
	-	<u>6,14</u>	-	<u>5,89</u>	-
	<u>6,45</u>	<u>6,61</u>	<u>7,28</u>	<u>6,08</u>	<u>7,72</u>
	-	<u>6,43</u>	-	<u>5,88</u>	-
Объекты здравоохранения	<u>7,00</u>	<u>7,68</u>	<u>7,74</u>	<u>5,76</u>	<u>8,51</u>
	-	<u>6,62</u>	-	<u>5,56</u>	-
	<u>7,16</u>	<u>7,77</u>	<u>7,47</u>	<u>6,27</u>	<u>7,94</u>
	-	<u>6,18</u>	-	<u>5,58</u>	-
Прочие	<u>7,07</u>	<u>7,71</u>	<u>7,55</u>	<u>6,05</u>	<u>8,16</u>
	-	<u>6,30</u>	-	<u>5,57</u>	-
Объекты спортивного назначения	<u>6,52</u>	<u>7,16</u>	<u>7,08</u>	<u>6,28</u>	<u>7,90</u>
	-	<u>6,03</u>	-	<u>5,92</u>	-
Объекты культуры	<u>7,07</u>	<u>7,68</u>	<u>7,72</u>	<u>6,57</u>	<u>8,43</u>
	-	<u>6,84</u>	-	<u>5,94</u>	-
Котельные	<u>6,64</u>	<u>7,20</u>	<u>6,95</u>	<u>6,42</u>	<u>8,16</u>
	-	<u>6,64</u>	-	<u>5,78</u>	-
Очистные сооружения	<u>6,74</u>	<u>7,28</u>	<u>7,43</u>	<u>6,40</u>	<u>8,19</u>
	-	<u>6,76</u>	-	<u>6,03</u>	-

Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства

Объект строительства	Комплексная оценка (1 зона)	Техническая оценка	Характеристика оценки	Характеристика оценки		Характеристика оценки					
				Внешние инженерные сети	Внутренние инженерные сети						
Внешние инженерные сети теплоснабжения	5,54	5,82	5,57	5,05	6,87	-	7,52	-	5,87	-	5,87
Внешние инженерные сети водопровода	4,96	5,40	5,56	4,66	6,06	-	5,78	-	5,78	-	5,78
Внешние инженерные сети канализации	8,01	8,83	8,97	5,16	5,16	-	5,16	-	5,16	-	5,16
Внешние инженерные сети газоснабжения	6,43	7,26	6,62	8,30	9,90	-	7,47	-	9,02	-	9,02
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	6,58	4,80	3,57	6,61	8,21	-	5,91	-	5,95	-	5,95
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	5,52	6,65	5,29	5,29	7,20	-	5,20	-	8,94	-	8,94
Воздушная прокладка провода с медными жилами	5,59	4,03	4,62	4,55	5,68	-	5,19	-	8,19	-	8,19
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	-	3,97	-	4,76	-	7,20	-	-	7,77	-	7,77
Сети наружного освещения	8,02	8,97	8,20	3,90	5,00	-	6,30	-	6,46	-	6,46
Прочие объекты <sup>5</sup>	6,88	7,51	7,47	6,58	8,48	-	6,01	-	5,33	-	5,33
Пусконаладочные работы	13,00	16,19	17,05	14,20	18,92	-	11,23	-	7,13	-	7,13
Автомобильные перевозки <sup>4</sup>	7,18	6,21	5,66	7,31	11,59	-	-	-	9,64	-	9,64
Электрификация железных дорог <sup>4</sup>	5,54	5,93	6,18	5,66	6,87	-	-	-	5,27	-	5,27
Железные дороги <sup>4</sup>	7,71	8,08	8,37	7,76	8,87	-	-	-	7,76	-	7,76
Аэродромы гражданского назначения	-	-	8,47	-	9,64	-	-	-	9,30	-	9,30
	-	-	-	-	-	-	-	-	11,02	-	11,02
	-	-	-	-	-	-	-	-	7,52	-	7,52

(без НДС)

Объект строительства		Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства						
Наименование	Краткое обозначение	Строительные конструкции			Материалы и оборудование			Стоимость строительства
		Кирпичные	Бетонные	Металлические	Ониксовые	Гранитные	Хромированные	
Кирпичные	Кирпичные	6,59	6,88	7,63	7,68	8,01	7,92	7,29
Панельные	Панельные	6,98	6,73	8,77	-	7,22	-	6,99
Многоквартирные жилые дома	Монолитные	6,26	7,84	7,14	7,34	8,27	8,14	7,42
	Прочие	5,73	6,97	7,06	-	7,26	-	7,52
Административные здания		6,14	6,92	6,67	7,22	8,01	7,18	7,39
	Школы	6,09	6,74	6,82	-	-	6,68	-
	Прочие	6,33	7,10	7,15	7,41	7,76	7,60	7,03
Объекты образования		6,32	6,80	7,53	-	-	7,00	-
	Детские сады	5,65	7,13	6,47	7,13	7,55	7,40	6,33
	Школы	5,31	6,17	6,75	-	-	7,27	-
	Прочие	5,93	6,79	6,21	7,08	7,15	7,27	6,22
Объекты здравоохранения		6,01	6,17	6,21	-	-	7,41	-
	Поликлиники	5,39	6,74	6,01	6,77	6,92	6,91	6,02
	Больницы	5,44	6,02	6,02	-	-	6,87	-
	Прочие	5,76	6,79	6,15	6,97	7,08	7,17	6,15
Объекты спортивного назначения		5,82	6,13	6,15	-	-	7,22	-
	Объекты культуры	6,11	7,56	7,23	7,96	8,26	7,62	6,99
	Котельные	5,86	6,58	7,31	-	-	7,10	-
Очистные сооружения		6,22	7,92	7,02	7,98	8,15	8,13	7,12
	Прочие	5,67	6,55	6,31	-	-	7,67	-
		6,20	7,81	7,14	7,97	8,21	7,92	7,02
		5,76	6,55	6,69	-	-	7,46	-
		5,40	6,89	6,49	7,30	7,50	7,41	6,22
		4,91	6,20	6,44	-	-	7,20	-
		6,45	7,67	7,45	7,89	8,06	8,15	6,83
		6,24	6,36	7,67	-	-	7,65	-
		6,15	7,47	6,86	7,28	7,90	7,71	6,52
		5,80	6,34	6,95	-	-	7,22	-
		5,83	7,34	6,45	7,66	7,66	8,05	6,60
		6,18	6,40	6,70	-	-	7,63	-

## Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства

Объект строительства	Печь-камин Альтанка	Печь-камин Харчевня	Артраки kpsh	Краскопеки kpsh (1 зона)	Нпртка ограждения	Кемпобека ограждения	Омека ограждения	Томека ограждения	Забаржеки kpsh
Внешние инженерные сети теплоснабжения	5,24 5,01	6,94 4,94	6,19 6,67	7,62 -	7,29 -	7,08 6,65	5,83 -	8,23 6,03	6,50 -
Внешние инженерные сети водопровода	4,26 4,16	5,43 5,71	5,25 5,24	6,35 -	6,20 -	5,80 5,80	5,40 -	6,12 6,25	5,83 -
Внешние инженерные сети канализации газоснабжения	7,06 5,35	9,24 6,92	7,98 6,55	9,82 -	9,47 -	8,85 7,74	8,35 -	8,06 7,42	9,04 -
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	3,97 3,80	5,78 5,00	5,41 5,32	6,14 -	5,81 -	6,47 6,46	4,86 -	4,88 4,70	5,50 -
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	4,46 4,56	6,47 5,63	5,73 6,33	5,95 -	6,63 -	6,88 6,35	5,41 -	5,38 4,78	5,93 -
Воздушная прокладка провода с медными жилами	3,16 3,18	5,20 4,42	4,62 4,46	5,57 -	4,78 -	5,55 5,71	4,48 -	4,22 4,12	5,09 -
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	3,85 4,23	5,43 4,74	4,32 4,11	5,13 -	4,99 -	5,25 5,26	4,44 -	4,32 4,48	4,87 -
Сети наружного освещения	6,63 6,25	9,88 8,26	8,43 7,98	9,68 -	9,65 -	10,73 8,35	8,02 -	7,91 8,89	9,34 -
Прочие объекты <sup>5</sup>	6,30 6,13	7,67 6,47	6,87 7,23	7,71 -	7,97 -	8,20 7,52	6,74 -	7,21 6,36	7,54 -
Пусконаладочные работы	8,82 7,57	14,97 11,50	14,88 15,52	15,76 -	15,69 -	16,83 14,11	13,09 -	12,96 18,82	15,16 -
Автомобильные перевозки <sup>4</sup>	8,37	8,48	7,94	11,69	9,70	9,88	7,06	9,78	7,62
Электрификация железных дорог <sup>4</sup>	-	5,78	5,67	5,75	6,08	6,19	5,55	5,40	5,83
Железные дороги <sup>4</sup>	-	8,21	7,92	8,19	8,12	8,26	7,65	7,59	7,90
Аэродромы гражданского назначения	-	-	-	7,67 7,40	8,15 -	9,24 6,98	7,66 -	8,56 -	-

Дальневосточный федеральный округ

(без НДС)

		Индексы к ФЕР-2001/ГЕР-2001 по объектам строительства					
Объект строительства		Характерные оценки (Крытые)			Амплификация оценки зоны		Коэффициент рисканности
		Кирпичные	Бетонные	Металлоконструкции	Холодильные	Амплификация оценки зоны	Маркетинг
Многоквартирные жилые дома	Кирпичные	<u>12,24</u>	<u>7,47</u>	<u>8,23</u>	<u>8,01</u>	<u>13,43</u>	<u>15,00</u>
	Панельные	<u>11,69</u>	<u>7,29</u>	<u>8,15</u>	<u>-</u>	<u>5,62</u>	<u>-</u>
	Монолитные	<u>11,97</u>	<u>6,45</u>	<u>6,19</u>	<u>-</u>	<u>12,59</u>	<u>13,23</u>
	Прочие	<u>11,25</u>	<u>6,40</u>	<u>7,70</u>	<u>8,13</u>	<u>5,15</u>	<u>-</u>
Объекты образований	Детские сады	<u>12,03</u>	<u>7,22</u>	<u>7,65</u>	<u>7,52</u>	<u>11,27</u>	<u>13,43</u>
	Школы	<u>11,61</u>	<u>6,99</u>	<u>7,54</u>	<u>7,74</u>	<u>10,68</u>	<u>12,71</u>
	Прочие	<u>11,23</u>	<u>6,37</u>	<u>6,25</u>	<u>-</u>	<u>4,37</u>	<u>-</u>
		<u>11,49</u>	<u>6,65</u>	<u>7,14</u>	<u>7,28</u>	<u>9,99</u>	<u>12,86</u>
Объекты здравоохранения	Школы	<u>11,23</u>	<u>6,16</u>	<u>5,96</u>	<u>-</u>	<u>4,48</u>	<u>-</u>
	Поликлиники	<u>12,85</u>	<u>6,89</u>	<u>7,43</u>	<u>7,60</u>	<u>9,78</u>	<u>11,91</u>
	Больницы	<u>12,55</u>	<u>7,97</u>	<u>8,48</u>	<u>-</u>	<u>4,24</u>	<u>-</u>
	Прочие	<u>12,71</u>	<u>6,94</u>	<u>7,09</u>	<u>-</u>	<u>12,55</u>	<u>-</u>
Объекты спортивного назначения	Школы	<u>11,83</u>	<u>7,07</u>	<u>7,91</u>	<u>7,57</u>	<u>12,09</u>	<u>16,07</u>
	Объекты культуры	<u>12,24</u>	<u>7,67</u>	<u>8,37</u>	<u>8,18</u>	<u>5,14</u>	<u>-</u>
	Котельные	<u>12,72</u>	<u>7,70</u>	<u>8,04</u>	<u>7,92</u>	<u>10,93</u>	<u>13,57</u>
	Очистные сооружения	<u>12,33</u>	<u>7,30</u>	<u>8,23</u>	<u>7,91</u>	<u>10,73</u>	<u>13,96</u>
Внешние инженерные сети теплоснабжения		<u>10,40</u>	<u>6,92</u>	<u>6,16</u>	<u>6,34</u>	<u>11,62</u>	<u>-</u>
		<u>-</u>	<u>6,32</u>	<u>4,65</u>	<u>-</u>	<u>4,69</u>	<u>-</u>

Объект строительства	Индексы к ФЕР-2001/ТЕР-2001 по объектам строительства					
	Саха (Якутия) Pecnyj gajina kraja (Kryting)	Thimpoekin kraja	Xabapoeckin kraja	Amypeka ofjaccet (1 zohra)	Kamnareckin kraja	Mazazhcka ofjaccet ogjaccet
Внешние инженерные сети водопровода	<u>7,92</u>	<u>5,17</u>	<u>6,08</u>	<u>6,03</u>	<u>8,12</u>	<u>8,43</u>
Внешние инженерные сети канализации	<u>-</u>	<u>4,88</u>	<u>4,87</u>	<u>-</u>	<u>3,93</u>	<u>-</u>
Внешние инженерные сети газоснабжения	<u>11,73</u>	<u>7,93</u>	<u>8,67</u>	<u>8,52</u>	<u>13,42</u>	<u>14,26</u>
Подземная прокладка кабеля с медными жилами	<u>9,15</u>	<u>6,63</u>	<u>7,59</u>	<u>7,84</u>	<u>10,70</u>	<u>12,76</u>
Подземная прокладка кабеля с алюминиевыми жилами	<u>-</u>	<u>6,27</u>	<u>5,77</u>	<u>-</u>	<u>4,89</u>	<u>-</u>
Воздушная прокладка провода с медными жилами	<u>8,63</u>	<u>5,58</u>	<u>5,73</u>	<u>5,89</u>	<u>7,96</u>	<u>8,62</u>
Воздушная прокладка провода с алюминиевыми жилами	<u>7,97</u>	<u>5,40</u>	<u>4,90</u>	<u>5,25</u>	<u>3,91</u>	<u>-</u>
Сети наружного освещения	<u>7,27</u>	<u>4,71</u>	<u>4,26</u>	<u>4,79</u>	<u>8,71</u>	<u>10,17</u>
Прочие объекты <sup>5</sup>	<u>-</u>	<u>4,37</u>	<u>3,98</u>	<u>-</u>	<u>4,07</u>	<u>-</u>
Пусконаладочные работы	<u>11,07</u>	<u>8,20</u>	<u>8,92</u>	<u>8,51</u>	<u>12,14</u>	<u>14,28</u>
Автомобильные перевозки <sup>4</sup>	<u>12,15</u>	<u>7,61</u>	<u>8,17</u>	<u>8,17</u>	<u>11,42</u>	<u>14,27</u>
Электрификация железных дорог <sup>4</sup>	<u>23,96</u>	<u>14,31</u>	<u>17,55</u>	<u>16,52</u>	<u>26,09</u>	<u>25,76</u>
Железные дороги <sup>4</sup>	<u>-</u>	<u>11,81</u>	<u>13,29</u>	<u>-</u>	<u>9,48</u>	<u>-</u>
Аэродромы гражданского назначения	<u>7,87</u>	<u>6,07</u>	<u>6,13</u>	<u>8,63</u>	<u>13,74</u>	<u>11,34</u>
Районы Ледяной, Мезенской, Пинежской, Тоннельной и город Северодвинск с территории, находящейся в подчинении Северодвинского городского Совета народных депутатов.	<u>8,00</u>	<u>6,07</u>	<u>6,34</u>	<u>6,30</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Районы островов Северного Ледовитого океана и его морей (за исключением островов Белого моря).	<u>9,83</u>	<u>7,75</u>	<u>8,29</u>	<u>8,25</u>	<u>-</u>	<u>-</u>
Аэродромы гражданского назначения	<u>-</u>	<u>8,53</u>	<u>8,94</u>	<u>8,64</u>	<u>12,95</u>	<u>5,55</u>

Примечания:

- Для учета повышенной нормы расходов на паспордизация стоимости СМР и пусконаладочных работ следует применять следующие коэффициенты:
  - для районов Крайнего Севера – 1,02 (к индексам к ФЕР), 1,005 (к индексам к ТЕР);
  - для местностей, приватных к районам Крайнего Севера – 1,01 (к индексам к ТЕР).
- Индексы на СМР и пусконаладочные работы применяются к базисной стоимости работ, учитываемой прямыми затратами, накладные расходы и скрытую прибыль.
- Индексы применены только к указанной ценовой зоне, для других зон следует применять поправочные коэффициенты, установленные органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации.
- Индексы «Автомобильные перевозки», «Электрификация железных дорог», «Железные дороги» указаны только к сместно-изометрической базе ФЕР-2001.
- При определении стоимости строительства мостов, тоннелей, метрополитенов, атомных станций, объектов по обращению с обученным ядерным топливом и радиоактивными отходами к индексам применяется повышающий коэффициент 1,03.
- Районы Ледяной, Мезенской, Пинежской, Тоннельной и город Северодвинск с территории, находящейся в подчинении Северодвинского городского Совета народных депутатов.
- Индексы для отсутствующих субъектов Российской Федерации, в связи с несвоевременным представлением отчетных данных за 3 квартал 2017 года, будут сообщены дополнительно.

Индексы изменения сметной стоимости  
проектных и изыскательских работ  
на IV квартал 2017 года

1. Индексы изменения сметной стоимости проектных работ для строительства к справочникам базовых цен на проектные работы:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года – 3,99;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1995 года, с учетом положений, приведенных в письме Госстроя России от 13.01.1996 № 9 - 1 - 1/6 – 30,77.

2. Индексы изменения сметной стоимости изыскательских работ для строительства к справочникам базовых цен на инженерные изыскания:

к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года – 3,99;

к уровню цен по состоянию на 01.01.1991 учтенному в справочниках базовых цен на инженерные изыскания и сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства с учетом временных рекомендаций по уточнению базовых цен, определяемых по сборнику цен на изыскательские работы для капитального строительства, рекомендованных к применению письмом Минстроя России от 17.12.1992 № БФ - 1060/9 – 45,12.

Индексы изменения сметной стоимости  
прочих работ и затрат к уровню цен по состоянию на 01.01.2000  
на IV квартал 2017 года.

(без НДС)

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на прочие работы и затраты
		2
1	Экономика в целом	7,96
2	Электроэнергетика	8,74
3	Нефтедобывающая	6,86
4	Газовая	6,76
5	Угольная	8,97
6	Сланцевая	9,45
7	Торфяная	9,53
8	Черная металлургия	7,53
9	Цветная металлургия	7,29
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	9,93
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	8,53
12	Приборостроение	8,53
13	Автомобильная промышленность	9,18
14	Тракторное и с/х машиностроение	7,11
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	8,64
16	Строительных материалов	10,17
17	Легкая	7,34
18	Пищевкусовая	7,95
19	Микробиологическая	7,49
20	Полиграфическая	10,30
21	Сельское хозяйство	8,73
22	Строительство	6,00
23	Транспорт	11,45
24	Связь	7,16

№ п/п	<b>Отрасли народного хозяйства и промышленности</b>	<b>Индексы на прочие работы и затраты</b>
		3
1	2	
25	Торговля и общественное питание	10,85
26	Жилищное строительство	7,69
27	Бытовое обслуживание населения	9,82
28	Образование	7,14
29	Здравоохранение	7,51
30	По объектам непроизводственного назначения	9,99

Индексы изменения сметной стоимости  
оборудования на IV квартал 2017 года.

(без НДС)

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на оборудование к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
1	Экономика в целом	65,91	4,14
2	Электроэнергетика	78,80	4,44
3	Нефтедобывающая	95,94	4,85
4	Газовая	84,45	3,97
5	Угольная	64,14	5,04
6	Сланцевая	74,00	4,70
7	Торфянная	59,22	4,37
8	Черная металлургия	58,43	4,11
9	Цветная металлургия	68,04	4,64
10	Нефтеперерабатывающая, химическая и нефтехимическая	90,61	4,91
11	Тяжелое, энергетическое и транспортное машиностроение	45,43	4,21
12	Приборостроение	45,16	4,43
13	Автомобильная промышленность	43,38	4,15
14	Тракторное и с/х машиностроение	44,24	4,15
15	Лесная и деревообрабатывающая и целлюлозно-бумажная	61,74	3,95
16	Строительных материалов	66,08	4,18
17	Легкая	43,03	3,62
18	Пищевкусовая	46,90	4,00
19	Микробиологическая	76,97	4,11
20	Полиграфическая	30,35	3,96
21	Сельское хозяйство	84,64	3,90
22	Строительство	64,72	4,08
23	Транспорт	60,33	4,06
24	Связь	43,58	3,31

№ п/п	Отрасли народного хозяйства и промышленности	Индексы на оборудование к уровню цен по состоянию на:	
		01.01.1991	01.01.2000
1	2	3	4
25	Торговля и общественное питание	59,62	4,17
26	Жилищное строительство	46,94	4,07
27	Бытовое обслуживание населения	46,80	4,36
28	Образование	58,65	3,54
29	Здравоохранение	67,27	3,71
30	По объектам непроизводственного назначения	42,20	3,80

**Список рассылки**  
**к письму от 05.12.2017 № 45082-ХМ/03**

№	Органы исполнительной власти субъектов Российской Федерации	Адрес
1.	Правительство Белгородской области	308005, Белгород, пл. Революции, 4
2.	Правительство Брянской области	241002, Брянск, пр. Ленина, 33
3.	Администрация Владимирской области	600000, Владимир, пр. Октябрьский, 21
4.	Правительство Воронежской области	394018, Воронеж, пл. Ленина, 1
5.	Правительство Ивановской области	153000, Иваново, ул. Батурина, 5
6.	Правительство Калужской области	248600, Калуга, пл. Старый Торг, 2
7.	Администрация Костромской области	156007, Кострома, ул. Дзержинского, 15
8.	Правительство Курской области	305002, Курск, Красная пл., Дом Советов
9.	Администрация Липецкой области	398014, Липецк, пл. Ленина, Дом Советов
10.	Правительство г. Москвы	125032, Москва, ул. Тверская, 13
11.	Правительство Московской области	103070, Москва, Стальная площадь, 6
12.	Правительство Орловской области	302001, Орел, пл. Ленина, 1
13.	Правительство Рязанской области	390000, Рязань, ул. Ленина, 30
14.	Администрация Смоленской области	214008, Смоленск, ул. Ленина, 1
15.	Администрация Тамбовской области	392017, Тамбов, ул. Интернациональная, 14
16.	Правительство Тверской области	170000, Тверь, ул. Советская, 44
17.	Правительство Тульской области	300600, Тула, пр. Ленина, 2
18.	Правительство Ярославской области	150000, Ярославль, пл. Советская, 3
19.	Правительство Республики Карелия	185028, Петрозаводск, пр. Ленина, 19
20.	Правительство	167610, Сыктывкар, ул.

	Республики Коми	Коммунистическая,9
21.	Правительство Архангельской области	163000, Архангельск, пр. Троицкий, 49
22.	Администрация Волгоградской области	400098, Волгоград, пр. им. В.И. Ленина, 9
23.	Правительство Калининградской области	236007, Калининград, ул. Дм. Донского, 1
24.	Администрация Ленинградской области	193311, Санкт-Петербург, Суворовский пр., 67
25.	Правительство Мурманской области	183038, Мурманск, пр. Ленина, 75
26.	Правительство Новгородской области	173005, Великий Новгород, пл. Победы-Софийская, 1
27.	Правительство Псковской области	180001, Псков, ул. Некрасова, 23
28.	Администрация г. Санкт-Петербурга	193060, Санкт-Петербург, Смольный
29.	Администрация Ненецкого АО	166000, Нарьян-Мар, ул. Смидовича, 20
30.	Администрация Республики Адыгея	385000, Майкоп, ул. Пионерская, 199
31.	Правительство Республики Дагестан	367005, Махачкала, пл. Ленина, 1
32.	Правительство Республики Ингушетия	386101, Магас, Пр-т Зязикова, 12
33.	Правительство Кабардино-Балкарской Республики	360028, Нальчик, пр. Ленина, 27
34.	Правительство Республики Калмыкия	358000, Элиста, ул. Пушкина, 18
35.	Правительство Карачаево-Черкесской Республики	369000, Черкесск, пл. Ленина, Дом Правительства
36.	Правительство Республики Северная Осетия – Алания	362038, Владикавказ, пл. Свободы, 1
37.	Правительство Чеченской Республики	364000, Грозный, ул. Гаражная, 10, Дом Правительства
38.	Администрация Краснодарского края	350014, Краснодар, ул. Красная, 35
39.	Правительство Ставропольского края	355025, Ставрополь, пл. Ленина, 1
40.	Правительство Астраханской области	414008, Астрахань, ул. Советская, 15

41.	Правительство Вологодской области	160035, Вологда, ул., Герцена, 2
42.	Правительство Ростовской области	344050, Ростов-на-Дону, ул. Социалистическая, 112
43.	Правительство Республики Башкортостан	450101, Уфа, ул. Тукаева, 46
44.	Правительство Республики Марий Эл	424001, Йошкар-Ола, Ленинский пр., 29
45.	Правительство Республики Мордовия	430002, Саранск, ул. Советская, 35
46.	Аппарат Президента Республики Татарстан	420060, Казань, пл. Свободы, 1
47.	Правительство Удмуртской Республики	426007, Ижевск, ул. Пушкинская, 214
48.	Администрация Чувашской Республики	428004, Чебоксары, пл. Республики, 1
49.	Правительство Кировской области	610019, Киров, ул. Карла Либнхекта, 69
50.	Правительство Нижегородской области	603082, Нижний Новгород, Кремль, 1-2
51.	Правительство Оренбургской области	460015, Оренбург, Дом Советов
52.	Правительство Пензенской области	440025, Пенза, ул. Московская, 75
53.	Правительство Пермского края	614006, Пермь, ул. Куйбышева, 14
54.	Правительство Самарской области	443006, Самара, ул. Молодогвардейская, 210
55.	Правительство Саратовской области	410042, Саратов, ул. Московская, 72
56.	Правительство Ульяновской области	432700, Ульяновск, пл. Ленина, 1
57.	Правительство Курганской области	640024, Курган, ул. Гоголя, 56
58.	Правительство Свердловской области	620031, Екатеринбург, пл. Октябрьская, 1
59.	Правительство Тюменской области	625004, Тюмень, ул. Володарского, 45
60.	Правительство Челябинской области	454089, Челябинск, ул. Цвилинга, 27
61.	Правительство Ханты- Мансийского АО-ЮГра	628011, Ханты-Мансийск, ул. Мира, 5
62.	Правительство Ямало-	629008, Салехард, проспект Молодежи, 9

	Ненецкого АО	
63.	Правительство Республики Алтай	649000, Горно-Алтайск, ул. Чаптынова, 24
64.	Правительство Республики Бурятия	670001, Улан-Уде, ул. Ленина, 54
65.	Правительство Республики Тыва	667000, Кызыл, ул. Чульдум, 18
66.	Правительство Республики Хакасия	655019, Абакан, пр. Ленина, 67
67.	Администрация Алтайского края	656035, Барнаул, пр. Ленина, 59
68.	Администрация Красноярского края	660009, Красноярск, пр. Мира, 110
69.	Правительство Иркутской области	664027, Иркутск, ул. Ленина, 1а
70.	Администрация Кемеровской области	650099, Кемерово, Советский проспект, 62
71.	Правительство Новосибирской области	630011, Новосибирск, Красный проспект, 18
72.	Правительство Омской области	644002, Омск, ул. Красный путь, 1
73.	Администрация Томской области	634050, Томск, ул. Ленина, 6
74.	Правительство Забайкальского края	672021, г. Чита, ул. Чайковского, 8
75.	Правительство Республики Саха (Якутия)	677022, Якутск, ул. Кирова, 11
76.	Администрация Приморского края	690110, Владивосток, ул. Светланская, 22
77.	Правительство Хабаровского края	680000, Хабаровск, ул. К. Маркса, 56
78.	Правительство Амурской области	675023, Благовещенск, ул. Ленина, 135
79.	Правительство Камчатского края	683040, Петропавловск-Камчатский, пл. Ленина, 1
80.	Правительство Магаданской области	685000, Магадан, пл. Горького, 6
81.	Правительство Сахалинской области	693011, Южно-Сахалинск, Коммунистический проспект, 39
82.	Правительство Еврейской АО	679016, Биробиджан, пр. 60-летия СССР, 18
83.	Правительство Чукотского АО	689000, Анадырь, ул. Беринга, 2

84.	Администрация г.Сарова Нижегородской области	607188, Нижегородская область, г. Саров, пр. Ленина, д.20А
85.	Правительство Республики Крым	95005 Симферополь, пр-т Кирова, д. 13
86.	Правительство г. Севастополя	99011 Севастополь, ул. Ленина, д. 2

№	Федеральные органы исполнительной власти Российской Федерации
1.	Министерство культуры Российской Федерации
2.	Министерство обороны Российской Федерации
3.	Министерство промышленности и торговли Российской Федерации
4.	Министерство экономического развития Российской Федерации
5.	Министерство спорта Российской Федерации
6.	Министерство транспорта Российской Федерации

№	Организации и предприятия, входящие в строительный комплекс Российской Федерации	Адрес
1.	Национальное объединение изыскателей и проектировщиков «НОПРИЗ»	119019, г. Москва, ул. Новый Арбат, д. 21
2.	Общероссийская негосударственная некоммерческая организация «НОСТРОЙ»	123242, Москва, ул. м. Грузинская, 3